

Διατάγματος του 2019

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **9X77OSKS8J (001-010)**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/17272	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET ΝΙΑΖΗ, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.1 στο 1 ^ο όροφο (Αρ. Θύρας 103)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 78τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 13 τ.μ /	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €194,400							
Ποσό Εγγύησης: €19,440							
2	0/17273	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET ΝΙΑΖΗ, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.2 στο 1 ^ο όροφο (Αρ. Θύρας 101)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 77τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 18 τ.μ	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €206,400							
Ποσό Εγγύησης: €20,640							
3	0/17274	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET ΝΙΑΖΗ, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.3 στο 1 ^ο όροφο (Αρ. Θύρας 102)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 76τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 17 τ.μ	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €203,200							
Ποσό Εγγύησης: €20,320							
4	0/17275	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET ΝΙΑΖΗ, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.1 στο 2 ^ο όροφο (Αρ. Θύρας 203)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 78τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 13 τ.μ /	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €197,600							
Ποσό Εγγύησης: €19,760							

α/α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου Είδος	Λεπτομέρειες του ακινήτου Έκταση τ.μ.	Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
5	0/17276	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET NIAZH, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.2 στο 2 ^{ov} όροφο (Αρ. Θύρας 201)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 77τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 18 τ.μ /	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €213,600							
Ποσό Εγγύησης: €21,360							
6	0/17277	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET NIAZH, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.3 στο 2 ^{ov} όροφο (Αρ. Θύρας 202)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 76τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 17 τ.μ	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €209,600							
Ποσό Εγγύησης: €20,960							
7	0/17279	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET NIAZH, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.2 στο 3 ^{ov} όροφο (Αρ. Θύρας 301)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 77τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 18 τ.μ	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €220,000							
Ποσό Εγγύησης: €22,000							
8	0/17280	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET NIAZH, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.3 στο 3ον όροφο (Αρ. Θύρας 302)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 76τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 17 τ.μ /	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €216,000							
Ποσό Εγγύησης: €21,600							
9	0/17281	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET NIAZH, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.1 στο 4 ^{ov} όροφο (Αρ. Θύρας 403)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 78τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 13 τ.μ	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €211,200							
Ποσό Εγγύησης: €21,120							
10	0/17283	Φ.60 Σχ.010103 Τεμ. ΕΠΙ 672	Σκάλα, Λάρνακα.	MEXMET NIAZH, 14 (Q MACKENZIE RESIDENCE)	Διαμέρισμα αρ.3 στο 4 ^{ov} όροφο (Αρ. Θύρας 402)	Περίπου, Εσωτερικός χώρος 76τ.μ / Καλυμμένες Βεράντες 17 τ.μ	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €223,200							
Ποσό Εγγύησης: €22,320							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α.. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ποσό της εγγύησης συμμετοχής θα πρέπει να καταβληθεί το αργότερο μέχρι και ώρα 15:00, δύο (2) εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημέρα του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού. Νοείται ότι, σε περίπτωση που η εγγύηση συμμετοχής, καταβάλλεται μέσω δέσμευσης χρεωστικής ή πιστωτικής κάρτας, η δέσμευση μπορεί να γίνει το αργότερο μέχρι τις 7:00 π.μ., της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ –

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17272, και το διαμέρισμα αρ.1 στο 1ον όροφο (Αρ. Θύρας 103) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.19 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 7 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 7,85%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17273, και το διαμέρισμα αρ.2 στο 1ον όροφο (Αρ. Θύρας 101) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.17 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 9 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 8,68%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17274, και το διαμέρισμα αρ.3 στο 1ον όροφο (Αρ. Θύρας 102) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.16 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 8 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 8,47%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17275, και το διαμέρισμα αρ.1 στο 2ον όροφο (Αρ. Θύρας 203) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.11 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 4 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 7,85%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17276, και το διαμέρισμα αρ.2 στο 2ον όροφο (Αρ. Θύρας 201) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.14 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 6 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 8,68%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προσωρινή Σημείωση: Στο Πωλητήριο Έγγραφο με αρ. ΠΩΕ1256/2018 αναφέρεται ότι πωλήθηκε η αποθήκη αρ. 5 αντί αυτής που αναφέρεται στον τίτλο (ΑΧ194/2017) (4/ΕΣ/1182/2020)

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17277, και το διαμέρισμα αρ.3 στο 2ον όροφο (Αρ. Θύρας 202) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.10 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 5 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 8,47%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17279, και το διαμέρισμα αρ.2 στο 3ον όροφο (Αρ. Θύρας 301) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.12 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 3 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 8,68%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17280, και το διαμέρισμα αρ.3 στο 3ον όροφο (Αρ. Θύρας 302) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.13 στο ισόγειο. Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης αποθήκης αρ. 2 στο ισόγειο με εμβαδό 2τ.μ.. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 8,47%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17281, και το διαμέρισμα αρ.1 στο 4ον όροφο (Αρ. Θύρας 403) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.21 στο ισόγειο. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 7,85%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

Προς πώληση τίθεται το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/17283, και το διαμέρισμα αρ.3 στο 4ον όροφο (Αρ. Θύρας 402) του συγκροτήματος με όνομα οικοδομής (Q MACKENZIE RESIDENCE). Αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης καλυμμένου χώρου στάθμευσης αρ.20 στο ισόγειο. Μερίδιο στη κοινόκτητη ιδιοκτησία 8,47%. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ – ΟΙΚΟΠΕΔΟ– ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (Q MACKENZIE RESIDENCE) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/17272-0/17283.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ – Η οικοδομή ανεγερθεί περί το 2014 και ενεγράφη ως κοινόκτητη σύμφωνα με τις πρόνοιες του Μέρους ΙΙΑ του Νόμου Κεφ. 224 (ΑΧ194/2017) (26/08/2020 -4/ΕΣ/1181/2020).

Ημερομηνία: 29/09/2025